

ELADÓ APARTMANOK

Vrsi, Zára (Zadar) központjától légvonalban 16 km-re, közúton 22 km-re északra, **Nintól** 5 km-re északkeletre, **Dalmácia** északi részén, a **Pag-sziget** felé, északnyugati irányba benyúló azonos nevű félszigeten fekszik.

Harminc kilométer hosszú szép és tagolt tengerpartja bővelkedik a természetes kis öblökben és strandokban. **Zara resort** egy apartman komplexum Vrsi községben, a gyönyörű Nin történelmi város közelében. Az elmúlt évek beruházásai miatt Vrsi élvezte a turizmus növekedését, beleértve a strandok és relaxációs övezetek bővítését és az infrastruktúra újjáépítését. Vrsi lett a gyermekes családok számára leginkább alkalmas hely. A Zara üdülőhely mintegy 2400 négyzetméteres területen épül fel, és négy épületet / tömböt tartalmaz -, A, B, C, D". Az „A, B, D” blokkok 4 apartmanra vannak osztva, a „C” blokk két apartmant foglal magában. Az üdülőhely privát és exkluzív, minden aktív és passzív eszköz kikapcsolódásra nyújt lehetőséget. A 4 apartmanhoz tartozik egy kb. 50 négyzetméteres medence. Mindezt pálmafák és mediterrán zöld veszi körül.

Minden apartman tartalmaz:

- Légkondicionáló
- Tengerre néző tetőterasz
- Parkolóhely
- Kerékpár tároló

A leendő tulajdonosok számára a következő szolgáltatások állnak rendelkezésre:

- Takarítási szolgáltatás (apartmanok)
- Kert ellátása
- Medence karbantartása
- Segítségnyújtás a hatóságokkal folytatott kommunikációhoz
- Lakás bérletéhez nyújtott segítség (szükség esetén)

A jelenleg a közelben lévő építési projektek a legolcsóbb termékeket és szolgáltatásokat kereső fogyasztókra összpontosítanak. Jelenleg nincsenek olyan rendelkezésre álló apartmanok, amelyek magas színvonalat képviselnek, ahogy mi tervezzük a Vrsi Zara Resortban.

Apartmentjainkat olyan ügyfelek számára terveztük, akik:

- Szabadidejüket saját tulajdonukban szeretnék tölteni
- Akik szeretnék befektetni pénzüket
- A beruházás megtérülésének megszerzése az apartman bérbeadásával (kb. 100 EUR / nap)

B Block



Apartmanok mérete és árak :

B1 - 51,25m² + 29,79m² tetőterasz = összesen 81,04m² - 110.000 EUR

B2 - 48,30m² + 28,90m² tetőterasz = összesen 77,20m² - 110.000 EUR

B3 - 51,25m² + 29,79m² tetőterasz = összesen 81,04m² - 110.000 EUR

B4 - 48,30m² + 28,90m² tetőterasz = összesen 77,20m² - 110.000 EUR

A B blokk teljes eladási ára - 440 000 EUR (ÁFA)



B

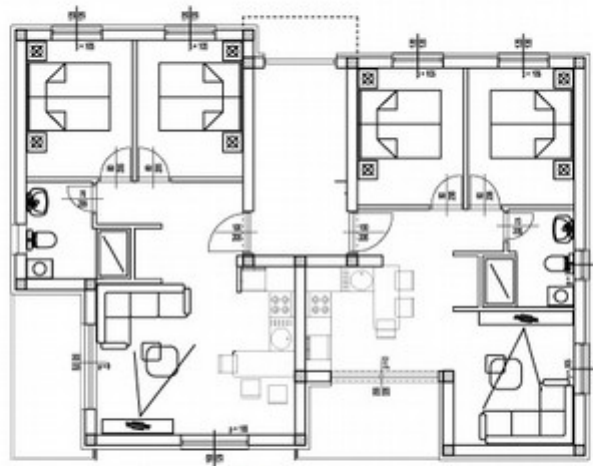
B1 apartman

- előtér 6,8 m²
- szoba 8,15 m²
- szoba 8,10 m²
- fürdő + wc 4,7 m²
- konyha +
• nappali +
• étkező 17,25 m²
- erkély 6,25 m²
- 51,25 m²

+ fedett terasz 29,79 m²
+ parkoló
+ tároló

Alapterület terrasszal
együtt: 81,04 m²

110 000 €



földszint

B2 apartman

- előtér 5,6 m²
- szoba 8,15 m²
- szoba 8,15 m²
- fürdő + wc 4,3 m²
- konyha +
• nappali +
• étkező 16,85 m²
- erkély 5,25 m²
- 48,3 m²

+ fedett terasz 28,9 m²
+ parkoló
+ tároló

Alapterület terrasszal
együtt: 77,20 m²

110 000 €