

ELADÓ APARTMANOK

Vrsi, Zára (Zadar) központjától légvonalban 16 km-re, közúton 22 km-re északra, **Nintól** 5 km-re északkeletre, **Dalmácia** északi részén, a **Pag-sziget** felé, északnyugati irányba benyúló azonos nevű félszigeten fekszik.

Harminc kilométer hosszú szép és tagolt tengerpartja bővelkedik a természetes kis öblökben és strandokban. **Zara resort** egy apartman komplexum Vrsi községben, a gyönyörű Nin történelmi város közelében. Az elmúlt évek beruházásai miatt Vrsi élvezte a turizmus növekedését, beleértve a strandok és relaxációs övezetek bővítését és az infrastruktúra újjáépítését. Vrsi lett a gyermekes családok számára leginkább alkalmas hely. A Zara üdülőhely mintegy 2400 négyzetméteres területen épül fel, és négy épületet / tömböt tartalmaz -, A, B, C, D". Az „A, B, D” blokkok 4 apartmanra vannak osztva, a „C” blokk két apartmant foglal magában. Az üdülőhely privát és exkluzív, minden aktív és passzív eszköz kikapcsolódásra nyújt lehetőséget. A 4 apartmanhoz tartozik egy kb. 50 négyzetméteres medence. Mindezt pálmafák és mediterrán zöld veszi körül.

Minden apartman tartalmaz:

- Légkondicionáló
- Tengerre néző tetőterasz
- Parkolóhely
- Kerékpár tároló

A leendő tulajdonosok számára a következő szolgáltatások állnak rendelkezésre:

- Takarítási szolgáltatás (apartmanok)
- Kert ellátása
- Medence karbantartása
- Segítségnyújtás a hatóságokkal folytatott kommunikációhoz
- Lakás bérléséhez nyújtott segítség (szükség esetén)

A jelenleg a közelben lévő építési projektek a legolcsóbb termékeket és szolgáltatásokat kereső fogyasztókra összpontosítanak. Jelenleg nincsenek olyan rendelkezésre álló apartmanok, amelyek magas színvonalat képviselnek, ahogy mi tervezzük a Vrsi Zara Resortban.

Apartmentjainkat olyan ügyfelek számára terveztük, akik:

- Szabadidejüket saját tulajdonukban szeretnék tölteni
- Akik szeretnék befektetni pénzüket
- **A beruházás megtérülésének megszerzése az apartman bérbeadásával (kb. 100 EUR / nap)**

D blokk



A lakások mérete és árak:

D1 - 45,37m² + 27,49m² tetőterasz = összesen 72,86m² - 93,000 EUR

D2 - 45,37m² + 27,99m² tetőterasz = összesen 73,36m² - 93,000 EUR

D3 - 45,37m² + 27,49m² tetőterasz = összesen 72,86m² - 93 000 EUR

D4 - 45,37m² + 27,99m² tetőterasz = összesen 73,36m² - 93 000 EUR

A blokk teljes eladási ára - 372 000 EUR (ÁFA)

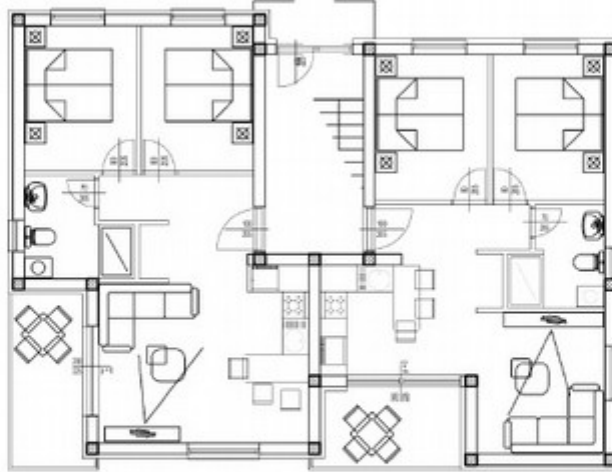


D

D1 apartman

- előtér 1,65 m²
- szoba I. 8,85 m²
- szoba II. 8,27 m²
- fürdő + wc 2,99 m²
- konyha +
- nappali +
- étkező 18,9 m²
- erkély 4,71 m²
- 45,37 m²

- + fedett terasz 27,49 m²
- + parkoló
- + tároló



földszint

Alapterület terasszal
együtt: 72,86 m²

93 000 €

D2 apartman

- előtér 1,65 m²
- szoba I. 8,85 m²
- szoba II. 8,27 m²
- fürdő + wc 2,99 m²
- konyha +
- nappali +
- étkező 18,9 m²
- erkély 4,71 m²
- 45,37 m²

- + fedett terasz 27,99 m²
- + parkoló
- + tároló

Alapterület terasszal
együtt: 73,36 m²

93 000 €

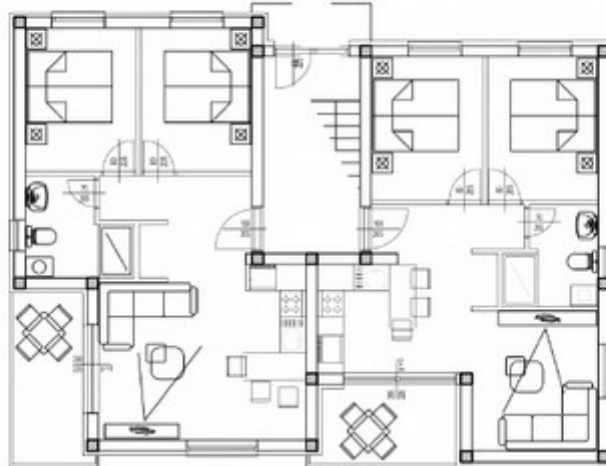


D

D3 apartman

- előtér 1,65 m²
- szoba I. 8,85 m²
- szoba II. 8,27 m²
- fürdő + wc 2,99 m²
- konyha +
- nappali +
- étkező 18,9 m²
- erkély 4,71 m²
- 45,37 m²

- + fedett terasz 27,49 m²
- + parkoló
- + tároló



1. emelet

Alapterület terasszal
együtt: 72,86 m²

93 000 €

D4 apartman

- előtér 1,65 m²
- szoba I. 8,85 m²
- szoba II. 8,27 m²
- fürdő + wc 2,99 m²
- konyha +
- nappali +
- étkező 18,9 m²
- erkély 4,71 m²
- 45,37 m²

- + fedett terasz 27,99 m²
- + parkoló
- + tároló

Alapterület terasszal
együtt: 73,36 m²

93 000 €

